

**Projekt:** 20250722  
**LV:** 23

**Ganztags-Grundschule Laudenberg**  
**vorgehängte Fassade**

---

## **Allgemeine Vorbemerkungen für alle zu erbringenden Leistungen und Gewerke des LV.**

Die Inhalte und sich daraus ergebenden Leistungen der Vorbemerkungen sind in die Einheitspreise mit einzukalkulieren.

### **Baustrom:**

Der Baustrom wird dem AN vom AG kostenlos zur Verfügung gestellt.

### **Bauwasser:**

Das Bauwasser wird dem AN vom AG kostenlos zur Verfügung gestellt.

### **Bauabwasser:**

Der AG stellt auf dem Baufeld einen Bauabwasseranschluss zur Verfügung.

Der frostsichere Anschluss der Baucontainer und des Sanitärcontainers, erfolgt durch den AN und ist in die BE mit ein zu kalkulieren.

### **Baustellen - WC:**

Ein Baustellen WC (Sanitär Container) wird vom AG gestellt und dem AN kostenlos zur Verfügung gestellt.

### **Abfall:**

Der AN hat für die verschiedenen Abfälle Abfallcontainer zu stellen und zu unterhalten, incl. der Entsorgungskosten für Abfall- und Verpackungsmaterialien, etc., die bei seinen Gewerken anfallen. Diese Leistungen sind in die Baustelleneinrichtung mit ein zu kalkulieren.

### **Materialentsorgung**

Die gesamte Entsorgung der Abfälle hat nach entsprechenden Richtlinien und örtlichen Entsorgungsvorschriften zu erfolgen. Entsprechende Hinweise sind vom AN eigenverantwortlich einzuholen.

### **Allgemeines:**

Es gelten die Vertragsbedingungen der ausschreibenden Stelle.

Die folgenden Bestimmungen gelten ergänzend zu den Bestimmungen der zum Zeitpunkt der Ausführung aktuell gültigen VOB/B und VOB/C.

Bei Widersprüchen und im Zweifelsfall gelten die Bestimmungen der VOB/B und VOB/C übergeordnet!

### **Vorschriften, Normen und technische Regelwerke**

Es gelten die zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses gültigen Gesetze, Verordnungen,

Richtlinien, Vorschriften, DIN-Normen, sowie alle einschlägigen, allgemein anerkannten, technischen Regelwerke.

Die Unfallverhütungsvorschriften sind ständig zu beachten und einzuhalten.

### **Produkte**

Sämtliche verwendeten Produkte müssen eine gültige, allgemeine bauaufsichtliche Zulassung besitzen und sind ausschließlich gemäß Herstellervorschrift zu verarbeiten bzw. einzubauen.

Die Ausführung muss zwingend und ausschließlich entsprechend den einschlägigen,

allgemein anerkannten Regelwerken und nach dem Stand der Technik erfolgen.

Alle Materialien und Einbauteile haben den im LV beschriebenen Qualitätsanforderungen zu entsprechen. Der Nachweis der Gleichwertigkeit mit den ausgeschriebenen Materialien obliegt dem Bieter.

### **Fristen**

Die Termine in der Objektbeschreibung werden Vertragsbestandteil. Die Fristen sind einzuhalten.

### **Arbeitsschutz:**

Die Arbeiten haben nach den Sicherheits- und Gesundheitsschutzvorgaben des SiGeKo und der Bauberufsgenossenschaften zu erfolgen. Die SiGepläne des SiGeKo

sind vom AN gut sichtbar und Wettergeschützt auf der Baustelle aufzuhängen. Die daraus entstehenden Mehrleistungen sind in die Einheitspreise mit ein zu kalkulieren.

**Gefährdungsbeurteilung:**

Der AN hat rechtzeitig vor Ausführung beim SiGeKo eine Gefährdungsbeurteilung einzureichen. Auf Grundlage der Gefährdungsbeurteilung des AN sind eigenverantwortlich durch den AN regelmäßig sowie aus besonderen Anlass Wirkungskontrollen der festgelegten Unfallverhütungsmaßnahmen durchzuführen.

**Baufeld**

Wie aus den Planunterlagen ersichtlich, sind die Leistungen im Bereich angrenzender Bestandsgebäude (bei laufendem Schulbetrieb) sowie öffentlicher Straße und Lagerfläche zu erbringen. Diese Erschwernis ist bei der Kalkulation zu berücksichtigen. Die Vergütung hierfür ist grundsätzlich mit den ausgeschriebenen Positionen abgegolten.

**Nachbarbebauung:**

An das Baufeld angrenzend befinden sich verschiedene Gebäude u.a. Wohngebäude. Außerdem wird direkt an das sich im Schulbetrieb befindliche Schulgebäude angebaut.

**Zugänge, Zufahrten:**

Die Zufahrt zum Baufeld erfolgt über die Einbacher Straße. Die Einbacher Straße wird dabei im Bereich des Baufeldes auf einer Länge von 30m ca. halbseitig für die Baumaßnahme gesperrt. Außerdem ist die bestehende Feuerwehrezufahrt von der Einbacherstraße in den Pausenhof der Schule jederzeit freizuhalten. Der Verkehr zu den angrenzenden Gebäuden ist während der gesamten Bauzeit aufrechtzuhalten.

**Genehmigungen / Zustimmungen:**

Sind für die Ausführung der Leistung Genehmigungen, Zustimmungen o.ä. (wie z.B. für Sondertransporte, besondere Arbeitszeiten, etc.) erforderlich, so sind diese durch den AN rechtzeitig kostenfrei einzuholen und dem AG vorzulegen.

**Besondere Arbeitszeiten:**

Besondere Arbeitszeiten (Überstunden, Nachtarbeit sowie Arbeiten an Samstagen) sind auf Antrag des AN und nur nach schriftlicher Genehmigung des AG zugelassen. Der AN ist verantwortlich für die Einholung der ggf. erforderlichen öffentlich-rechtlichen Zustimmungen. Alle damit verbundenen Mehraufwendungen und Genehmigungsgebühren gehen zu seinen Lasten.

**Erschütterungen, Lärm und Staubentwicklung Arbeiten im Bestand**

Bei der Ausführung der Arbeiten ist auf die Belange der angrenzenden Anwohner und des Schulbetriebs Rücksicht zu nehmen. Die Immissionschutz-Bestimmungen, die gesetzlichen Vorschriften und innerbetrieblichen Erfordernisse bezüglich der Lärmentwicklung und Ruhezeiten sind einzuhalten.

**Maßhaltigkeit**

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die Maße vor Ort auf Übereinstimmung zu prüfen. Widersprüche sind rechtzeitig der Bauleitung mitzuteilen. Maßangaben von fertigen Produkten sind vor deren Bestellung auf deren Passgenauigkeit und Richtigkeit zu prüfen. Für die Maß- und Passgenauigkeit der gelieferten und eingebauten Produkte ist allein der Auftragnehmer verantwortlich.

**Planunterlagen vom AG:**

Der Auftragnehmer erhält vom AG einem Ansichtsplan (liegt den Ausschreibungsunterlagen bei) mit Einteilung der Platten (Fugenbild) im M1:50 im pdf-Format.

Dieser dient dem AN als Planungsgrundlage für das Fugenbild seiner Ausführungsplanung. Der AN muss aber vor Ort die Maße der Fassade mit Öffnungen aufmessen. Diese Maße sind dann Grundlage für seine Planungen.

**Planunterlagen und Technische Bearbeitungen des AN/****Planfreigaben durch den AG bzw. Prüfstatiker**

Freigabe von Technischen Bearbeitungen, die vom AN an den AG zu liefern sind, erfolgen durch den AG nach seinen Belangen und bei notwendigen statischen Prüfungen durch den Prüfstatiker.

Die prüffähigen Statiken und Planzeichnungen der zu liefernden Technischen Bearbeitungen sind vom AN dem Prüfstatiker direkt zuzusenden. Die Anzahl und Form gibt der Prüfstatiker vor.

Die Prüfzeiten des vom Bauamt direkt beauftragten Prüfstatikers sind vom AN mit diesem direkt abzustimmen.

Parallel müssen die Unterlagen als PDF und dwg dem AG zur Prüfung übergeben werden. Der Prüfstatiker prüft die Unterlagen und gibt sie frei. Die geprüften und freigegebenen Unterlagen sind dem AG dann 2-fach in Papierform als Dokumentation zu übergeben.

#### **Durchsicht von Unterlagen durch den AG:**

Planunterlagen, die durch den AN zu erstellen sind, erhält der AG zur Info. Pläne und Unterlagen des AN werden vom AG deshalb nur nach seinen Belangen gesichtet. Gefundene Unstimmigkeiten werden dem AN mitgeteilt.

Unabhängig davon bleibt die Verantwortlichkeit für die technische Richtigkeit und die Richtigkeit der Maße, auch für die vom AG gesichteten Pläne und Unterlagen vollständig beim AN. Eine formelle Freigabe der Pläne und Unterlagen seitens des AG gibt es somit nicht.

#### **Schallemissionen:**

Bei den Bauarbeiten sind die allgemeine Verwaltungsvorschrift zum Schutz gegen Baulärm (u.a. VVBaulärmG) zu beachten. Die Arbeiten, einschließlich der erforderlichen Fahrzeugbewegungen, dürfen nur innerhalb des Zeitraums Mo. bis Fr. von 7:00 Uhr bis 18:00 Uhr erfolgen. Bei den Arbeiten sind alle unnötigen Lärmbelästigungen zu vermeiden, So sind die Motoren der Maschinen und Arbeitsgeräte während der Stand- und Arbeitspausen abzuschalten.

Durch organisatorische und technische Maßnahmen sind Lärmbelästigungen auf das notwendige Mindestmaß zu reduzieren. Die technischen Geräte und Maschinen müssen dem derzeitigen Stand der Technik entsprechen und die geltenden Gesetze und Verordnungen zur Geräuschemission einhalten.

#### **Maschinen, Geräte, Personal:**

Die Anzahl der Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, etc. und des Personals ist so zu dimensionieren/kalkulieren, dass der vorgegebene Bauzeitenplan eingehalten wird.

#### **Einbau nach den Herstellervorgaben**

Der Einbau aller Baustoffe, Produkte, Bauteile hat nach den Einbauvorgaben der Hersteller zu erfolgen.

#### **Zusammenarbeit AG und AN:**

Das Bauvorhaben wird zwischen dem AG, der Bauleitung des AG und dem AN Partnerschaftlich durchgeführt.

Evtl. Probleme/Störungen sollen zuerst besprochen und einvernehmlich geklärt werden.

Schriftverkehr ist nur in Ausnahmefällen nach nicht erfolgter vorheriger Klärung als letzter Weg zu sehen und ist von allen Seiten möglichst zu vermeiden.

#### **Teilnahme an den Baubesprechungen (alle 2 Wochen)**

Der Bauleiter des AN muss neben seinen Baustellenbesuchen an den mit allen Gewerken stattfindenden Baubesprechungen über seinen Leistungszeitraum teilnehmen. Zusätzlich hat er an Besprechungen, die nur seine Leistungsgewerke betreffen, teilzunehmen.

#### **Vorschriften:**

Für das Angebot und die Ausführung gelten die VOB und sämtliche für die einzelnen zu erbringenden Gewerke zutreffenden Richtlinien und Vorschriften (wie z.B. DIN-Normen, EN-Normen, ISO-Normen, VDI/VDE-Richtlinien) in der gültigen Fassung, weiterhin sind die allgemein anerkannten Regeln der Technik und die gesetzlichen und behördlichen Bestimmungen zu beachten und einzuhalten. Diese Vorschriften gelten, soweit nicht durch besondere Bedingungen oder Forderungen in dieser Leistungsbeschreibung ausdrücklich eine andere Regelung vorgegeben ist.

#### **Vertragsbedingungen des AG**

Die Vertragsbedingungen und Kaufmännischen Bedingungen des AG (siehe beiliegende KEV Formblätter) sind in die Einheitspreise mit ein zu kalkulieren.

#### **Lieferung und Einbau:**

Sämtliche Leistungen sind incl. der Lieferung der notwendigen Materialien und Befestigungsmittel zu erbringen, auch wenn dies in den LV-Positionen nicht explizit erwähnt wird. Verschnitte sind mit einzukalkulieren.

**Angebotsform:**

Das Angebot kann als EDV-Ausdruck mit Kurztexten erstellt werden. Alleine maßgebend ist in jedem Fall die LV-Urschrift (Langtexte).  
Das Angebot ist dem AG zur Auswertung auch im GEAB-Format zu übergeben.

Durch unterzeichnung des Leistungsverzeichnisses erklärt die anbietende Firma, dass sie sich über alle örtlichen und sachlichen Verhältnisse vor Abgabe des Angebots unterrichtet hat und dass er die zuvor beschriebenen Kalkulationsgrundlagen und die mit ein zu kalkulierende Leistungen und Vertragsbestandteile gelesen, anerkannt und in die Einheitspreise einkalkuliert hat.

**Technische Vorschriften:**

Für die Ausführung gelten die Bestimmungen dieses Leistungsverzeichnisses, die allgemeinen technischen Vorschriften der VOB, der einschlägigen Normen soweit sie die Leistungen betreffen, bauaufsichtlich eingeführte Richtlinien, behördliche Vorschriften, Verbandsrichtlinien und Verarbeitungsrichtlinien der Bauteil- bzw. Werkstoffhersteller in der jeweils gültigen Fassung.

Verbindungen und Befestigungen müssen sich ungehindert bei Wärmeeinflüssen dehnen und zusammenziehen können.

**Leistungsbeschreibung:**

Der Leistungsumfang beinhaltet die Fassadenarbeiten beim Neubau (Schul-Sporthalle und Mensa-/Foyerbereich) und Altbau (Überbauung FW-Zufahrt). siehe hierzu auch die beiliegende Objektbeschreibung (vorgehängte gedämmte und hinterlüftete Fassade) mit Alu-Paneelen und HPL-Platten.

**Vorgehängte Fassade:**

Vorgehängte, gedämmte Fassade mit Alu-Paneelen

**Fa. Bemo, Typ: Bemo-Bond oder glw. und HPL-Platten Fa. Trespa oder glw.** auf Metallkonstruktion Fa. Bemo, Typ. Tekofix A++ mit vertikalen Tragprofilen oder glw.

Die Fassade mit Unterkonstruktion wird auf Stahlbetonbauteilen bzw. auf Ziegelmauerwerk montiert. In Teilflächen muss die Verdüblung durch 12cm starke anbetonierte Styrodurdämmung erfolgen.

**Fassadenaufbau von Innen nach außen:**

- Stahlbetonaußewände bzw. Mauerwerkswände
- Metallunterkonstruktion aus Alu / Edelstahl (Punkthalter mit Schienen/ Tragprofilen) passend zu den Fassadenplatten
- 20cm Mineralfaserdämmung (Fassadendämmplatten mit schwarzem Vlies)
- 4cm Hinterlüftungsebene
- 4mm Alu-Paneele bzw. HPL-Platten Stärke 8mm
- Kantbleche (Tropfbleche, Leibungsbleche, Abdeckbleche, etc.)

**Herstellervorschriften im Allgemeinen**

Die Herstellervorschriften der Firma Fa. Bemo Systems GmbH bzw. der Fa. Trespa bzw. der alternativen Hersteller/Lieferanten, wie z.B.

- Montagerichtlinien
  - Konstruktionsdetails
  - Bearbeitungshinweise
  - Gebrauchsanweisungen
  - Baustellenausführungshinweise
- sind zu berücksichtigen und in die Einheitspreise mit einzukalkulieren.

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
01	<b>Baustelleneinrichtung</b>				
01.1	<p><b>Baustelleneinrichtung einrichten, vorhalten und wieder räumen</b></p> <p>für alle zu erbringenden Leistungen.            Vorhalten über die gesamte Dauer der Arbeiten (= Fertigstellung aller zur Erbringenden Leistungen) sowie Räumen der Baustelle und Wiederherstellung des Geländes einschließlich Entfernung von Verunreinigungen, mit folgenden in den Pauschalpreis einzurechnenden Leistungen.</p> <p>Diese Leistungen sind auch kalkulatorisch bei den Einheitspreisen zu berücksichtigen):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Schaffung von Lager- und Arbeitsflächen</li> <li>-Tages Unterkünfte</li> <li>- Lagerräume, Werkstatt, Magazin, Unterstelleneinrichtungen</li> <li>- Antransport, Bereitstellung und Abtransport aller zur Durchführung der ausgeschriebenen Leistungen erforderlichen Geräte, Maschinen und Fahrzeuge, etc.,</li> <li>incl. der notwendigen Betriebsmittel und des Personals.</li> <li>- Führen von Bautagesberichten</li> <li>- Umsetzung der Sicherheits- und Unfallverhütungsmaßnahmen der Bauberufsgenossenschaften und des Sigeko.</li> <li>-Ein Sanitarcontainer mit WC wird bauseits gestellt und kann kostenlos genutzt werden.</li> <li>- Baustromanschluss und Bauwasseranschluss werden kostenlos zur Verfügung gestellt. Strom und Wasser werden vom AG gezahlt.</li> </ul> <p><b>Leistungszeit:</b>            über die gesamte Leistungszeit der zu erbringenden Fassadenarbeiten (Termine siehe beiliegende Objektbeschreibung).</p>	8,000	Wo	.....	.....
<b>Summe</b>	<b>01</b>	<b>Baustelleneinrichtung</b>		<b>.....</b>	





Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	-------	----	-----------------------	----------------------

**03 Fassade mit Alupaneel- und HPL-Platten**

Als Kalkulationshilfe für die Ausführung der Unterkonstruktion (Anzahl der Punktkonsolen und Tragprofile) und der Platten (Plattengröße, Schnittlängen/Verschnitt, etc.) dient auch der dem LV beiliegenden Ansichtsplan mit Fugenbild.

**03.1 Metall-Unterkonstruktion für 4mm Alupaneel-Platten liefern und montieren**

Unterkonstruktion mit TEKOFIX - A++, Edelstahl Effizienzkonsolen, Klasse A. Inkl. der dazu passenden senkrechten Tragprofile als wärmebrückenreduzierte Unterkonstruktion für vorgehängte hinterlüftete Fassaden mit Passivhauszertifizierung.

**Fabrikat: Bemo-Bond Typ TEKOFIX A++, Edelstahl Effizienzkonsolen mit Alu-Tragprofilen oder glw.**

Die Unterkonstruktion besteht aus Fest- und Gleitpunktkonsolen und daran montierte senkrechte Alu-Tragprofilen. Diese sind flucht- und lotrecht am Untergrund einzumessen und auszurichten. Ein Toleranzausgleich bis 2,0 cm ist einzurechnen.

Material: Edelstahl mit Aluminium- Befestigungssockel und Alu-Tragprofile

Brandschutzklasse: A

Verankerungsgrund : Stahl-Beton In den Leibungen und Stürzen (z.T. mit 12cm XPS-Dämmung) und Mauerwerk  
Wandabstand: ca. 260 mm / bis VK  
Tragprofil

Ausladung Konsole: 240 mm  
100- 260 mm, sämtliche Zwischenmaße sind möglich

Material Fassadenbekleidung: BEMO BOND oder glw.  
Nennstärke Fassadenbekleidung: 4 mm  
Gewicht Fassadenbekleidung: ca. 7,6 kg/m<sup>2</sup>  
Fugenbreite Fassadenbekleidung: 8 oder 10mm nach Wahl AG

**Tragprofile:**

Rasterabstand Tragprofile: ca. 500 mm nach Statik und Unterkonstruktions-Plan des AN  
Bedarf: ca. 5 Stk. Konsolen/m<sup>2</sup> nach Statik des AN

Die 26cm hohen Raffstorekästen der Fensterelemente (gesamt 8 Elemente mit ges. ca. 28lfm) bleiben sichtbar und werden mit den Fassadenplatten nicht überdeckt

Die Konsolen sind entsprechend des statischen Nachweises des AN mit zugelassenen Verankerungsmitteln am tragenden Untergrund zu befestigen. Liefern und montieren inkl. der erforderlichen Befestigungsmittel aus Edelstahl.

Fläche abzgl. Wandöffnungen  $\geq 2,5m^2 = 88m^2$   
88,000 m<sup>2</sup> ..... ..

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	--------------------	-------------------

Übertrag € .....

03.2	<b>Pos wie vor, jedoch für 8mm HPL-Platten</b> Pos. wie vor, jedoch liefern und montieren Metall-Unterkonstruktion für 8mm HPL-Platten mit einem Gewicht von ca. 11,2 kg/m <sup>2</sup> .	146,000 m <sup>2</sup>	.....	.....
------	--	------------------------	-------	-------

03.3	<b>Fassadendämmung 200mm Steinwolle mit schwarzem Vlies Kaschiert liefern und verlegen (Alupaneel- und HPL-Fassaden Altbau und Neubau)</b> Fassadendämmplatten aus Mineralfaserplatten (Steinwolle) auf die Betonwände und Mauerwerkswände zwischen die zuvor beschriebenen Unterkonstruktionen dicht einbauen. Dämmplatten hydrophobiert, geeignet für VHF nach DIN 18516-1.  <b>Fa./Typ: Rockwool, Fixrock 035VS oder glw.</b>  Anwendungsgebiet: WAB, WZ WLG nach DIN 4108: 035 Euroklasse: nichtbrennbar, A1 Vlieskaschierung: mit schwarzem UV-beständigen Vlies kaschiert Schmelzpunkt >= 1000°C  Dicke 200mm Einbau im Bereich der Alupaneel- und HPL-Fassaden  Dämmplatten liefern und im Verband einlagig, stumpf und in allen Bereichen dicht und lückenlos gestoßen mit geeigneten Dämmstoffhaltern auf vorhandenem Untergrund (Stahlbeton und Mauerwerk) befestigen. Die Dämmung ist mechanisch mit zum Produkt passenden Dämmstoffhaltern in ausreichender Anzahl gemäß der Herstellerrichtlinien gegen Abrutschen zu sichern und im vorhandenen Untergrund zu befestigen. Es sind mindestens 5 Dämmstoffhalter pro 1m <sup>2</sup> einzubauen. Die Dämmplatten sind an Durchdringungen, (Teile der Unterkonstruktion (z.B. dem Effizienzkonsolen und den Anschlussprofilen), dicht anzuarbeiten. Liefern und montieren inkl. aller Schnitte, Verschnitt und Befestigungsmittel. Der erhöhte Aufwand für das dichte Anarbeiten an die Unterkonstruktion mit den Dämmstoffdurchdringenden Punkthaltern (Konsolen) und zwischen den vertikalen Tragstäben ist mit einzukalkulieren.	226,000 m <sup>2</sup>	.....	.....
------	--	------------------------	-------	-------

03.4	<b>Zulage Fassadendämmung 200mm Steinwolle mit schwarzem Vlies Kaschiert liefern und verlegen</b> Zulage zur vorigen Pos. für Liefern und Einbauen von nicht brennbarer A1 Mineralfaserdämmung, Stärke 200mm wie in voriger Position beschrieben (Rockwool, Fixrock VS oder glw.) jedoch mit der besseren WLG 033	226,000 m <sup>2</sup>	.....	.....
------	--	------------------------	-------	-------

03.5	<b>Liefern und Verlegen einer schwarzen diffusionsoffenen, UV-beständigen Fassadenbahn</b> Liefern und Einbauen einer schwarzen UV-beständigen Unterspannbahn auf die zuvor beschriebene Mineralfaserdämmung in der Fläche und im Bereich der Leibungen und Stürze. UV- beständige schwarze Unterspannbahn geeignet für vorgehängte hinterlüftete Fassaden mit offenen Fugen <b>FA./Typ: DÖRKEN DELTA® -FASSADE PLUS oder glw.</b> über die Wärmedämmung der vorigen Position befestigt, inkl. der Befestigungsmittel nach Herstellervorgabe und inkl. der notwendigen Klebebänder passend zur Folie bei den Überlappungen. Abgerechnet wird			
------	--	--	--	--

Projekt: 20250722

Ganztags-Grundschule Laudenberg

LV: 23

vorgehängte Fassade

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

Übertrag € .....

die sichtbare Fläche.

Inkl. dem Mehraufwand beim Verlegen zwischen den Effizienzkonsolen und dem Verkleben der Fugen und dem Ausschneiden bei den Konsolen.

248,000 m<sup>2</sup>

03.6

**Aluminium-Verbundplatten, stärke 4mm liefern und montieren - Montage bei Neubaufassaden**

Aluminium-Verbundplatten mit bauaufsichtlicher Zulassung auf die zuvor beschriebene Unterkonstruktion (Effizienz-Konsolen mit senkrechten Alu-Tragprofilen).

**Fabrikat: Bemo-Bond oder glw.**

Ansichtsplan mit Fugeneinteilung der Fassadenplatten (Fugenbild) als optische Grundlage der detaillierten Ausführungspläne des AN liegt den Ausschreibungsunterlagen bei.

Alubondplatten Typ: BB-B1 und EPD-Produktdeklaration.

Die thermische Längenausdehnung ist durch die Anordnung von Fest- und Gleitpunkten sicher zu stellen.

Die Verbundplatten sind lot- und fluchtgerecht zu montieren.

Eine einheitlich verlaufende Fugenbreite ist zu beachten.

Zulassung: Z-10.3-807

Nenndicke: 4,0 mm

Nenndicke Deckbleche: beidseitig 0,5 mm

Kern: PE u. mineralische Füllstoffe

Brandverhalten: schwerentflammbar

Plattenbreite: ca. 1300 bis 1500mm

Plattenlänge: ca. 2000 bis 3250mm

Gewicht: 7,65 kg/m<sup>2</sup>

Verlegung: horizontale Plattenverlegung auf senkrechten Alu-Tragprofilen

Fugenbreite: 8 bzw. 10mm nach Wahl AG

Oberfläche: FLON FEVE (Fluorethylenvinylether) Schmutzabweisend, easy to clean, Antigraffiti, Temperaturbeständigkeit 140°C, Auskreidungsarm gem. Floridatest, kratzunempfindliche Oberfläche.

Farbe: ähnlich RAL 7016 Anthrazit

Unterkonstruktion: Alu-Tragprofil auf Punkthaltern (Effizienzkonsolen)

Befestigungsart: sichtbar /geschraubt

Die Befestigung der Verbundplatten erfolgt mit farblich abgestimmten Verbindungsmitteln aus Edelstahl mit Anthrazitfarbenem sichtbaren Kopf inkl. dem Vorbohren der Löcher in die Platten.

Liefern und nach Verlegeplan des AN und Verlegeanleitung des Herstellers montieren, inkl. aller Befestigungsmittel, Zuschnitte und Verschnitt.

Kalkulationshilfe für die Plattenformate und den Verlegeaufwand ist auch die beiliegende Ansichtszeichnung mit Fugenbild der Plattenfassaden

Abgerechnet wird die Fassadenfläche abzgl. der Öffnungen  $\geq 2,50\text{m}^2$

88,000 m<sup>2</sup>

03.7

**Zulage zu Alu-Verbund-Fassade für Außeneckausbildung**

Zulage Außeneckausbildung aus gekanteten Alu-Verbundplatten.

Die Platten sind auf der Rückseite nach Herstellervorgabe einzufräsen, abzukanten und passgenau zu montieren.

Dehnungsfugen sind bei der Montage zu berücksichtigen, erforderliche Schnitte sind einzurechnen.

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	--------------------	-------------------

Übertrag € .....

Material: wie Fassadenbekleidung  
 Eckwinkel: 90°  
 Liefern und montieren inkl. aller Befestigungsmittel und Verschnitt.  
 Gesamt 12 Stück, 90-Ecken mit Längen von ca. 1,0m bis ca. 3,20m  
 Abgerechnet werden nur die Fräslängen und der Mehraufwand beim  
 Plattenbiegen und befestigen. Die Eck-Platten selber werden über die Pos.  
 Alu-Verbundplatten abgerechnet.

14,000 m ..... .....

03.8 **HPL-Platten, stärke 8mm, liefern und montieren - Montage bei Neubaufassaden**

HPL-Platten, Stärke 8mm der Fa. Trespa oder glw. mit bauaufsichtlicher Zulassung auf die zuvor beschriebene Unterkonstruktion (Effizienz-Konsolen mit senkrechten Alu-Tragprofilen)

**Fa./Typ: Fa. Trespa, Meteon® Wood Decors (einseitiges Dekor) oder glw.**

Ansichtsplan mit Fugeneinteilung (Fugenbild) als optische Grundlage der detaillierten Ausführungsplans des AN liegt den Ausschreibungsunterlagen bei.

Die thermische Längenausdehnung ist durch die Anordnung von Fest- und Gleitpunkten sicher zu stellen.

Die Verbundplatten sind lot- und fluchtgerecht zu montieren.

Eine einheitlich verlaufende Fugenbreite ist zu beachten.

Brandverhalten: schwerentflammbar

Plattenbreite: ca. 800 bis ca. 900 mm

Plattenlänge: ca. 1.000 bis ca. 3.250 mm

Gewicht: 11,2 kg/m<sup>2</sup>

Verlegung: horizontale Plattenverlegung auf dem senkrechten Alu-Tragprofilen

Fugenbreite: 8 bis 10mm nach Wahl AG

Farbe: Trespa, Meteon wood Decors => genaues Dekor nach Mustervorlage und nach Wahl AG

Unterkonstruktion: Alu-Tragprofil auf Punkthaltern (Effizienzkonsolen)

Befestigungsart: sichtbar /geschraubt

Die Befestigung der HPL-Platten erfolgt mit farblich abgestimmten

Verbindungsmitteln aus Edelstahl mit sichtbaren Schraubköpfen in Farbe des Holzdekors. Inkl. dem Vorbohren der Löcher in die Platten.

Liefern und nach Verlegeplan und Verlegeanleitung des Herstellers montieren, inkl. aller Befestigungsmittel, Zuschnitte und Verschnitt.

Kalkulationshilfe für die Plattenformate und den Verlegeaufwand ist auch die beiliegende Ansichtszeichnung mit Fugenbild der Plattenfassaden. Hier ist besonders die kleinteilige, ungleichmäßige Einteilung der Platten einzukalkulieren.

Abgerechnet wird die Fassadenfläche abzgl. der Öffnungen >= 2,50m<sup>2</sup>.

58,000 m<sup>2</sup> ..... .....





Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
			Übertrag €	.....
03.19	<p><b>Sturzausbildung HPL-Plattenfassade mit Kantblechen beim Neubau</b></p> <p>Pos. wie vor, jedoch Kantbleche im Sturzbereich der Fenster- und Türelemente mit Sturztiefe ca. 35cm.</p>	10,000 m	.....	.....
03.20	<p><b>Liefern und Montieren eines Tropfprofils Alupaneel- und HPL-Fassaden</b></p> <p>Liefern und Montieren eines Tropfprofils am untern Abschluss der vorgehängten Alupaneel- und HPL-Fassaden aus bandverzinktem Stahlblech, Stärke 1,0mm, Pulverbeschichtet in RAL 7016 Anthrazit.</p> <p>Zuschnitt ca. 30 cm, 3 x gekantet</p>	65,000 m	.....	.....
03.21	<p><b>Unterer Fassadenabschluss Alupaneel- und HPL-Fassaden mit Alu-Kantprofilen</b></p> <p>Unterer Abschluss der Fassadenbekleidungen mit Alu-Kantprofilen.</p> <p>Die Fassadenbekleidung soll ca. 20 mm über das Tragprofil nach unten auskragen und fluchtgerecht verlaufen.</p> <p>Als Abschluss für die Dämmung ist ein Kantteil zu montieren.</p> <p>Material: Aluminium, Nenndicke: 1,5 mm</p> <p>Zuschnitt: ca. 200 mm, Kantungen: 2 Stk.</p> <p>Liefern und montieren inkl. Befestigungsmittel und Verschnitt.</p>	75,000 m	.....	.....
03.22	<p><b>Unterer Fassadenabschluss Alupaneel- und HPL-Fassaden mit Alu-Lochblech</b></p> <p>Fassadenabschluss unten (Sockel) mit einem 1 x gekanteten Aluminiumlüftungsprofil, Zuschnitt 100mm.</p> <p>Nenndicke = 1 mm, in RAL 7015 Anthrazit.</p> <p>Lochanteil frei und unversperrt mind. 50qcm/lfm nach DIN 18516-1liefern und montieren, einschl. sämtlicher Befestigungsmittel, Zusatzprofile, Schnitte</p>	75,000 m	.....	.....
03.23	<p><b>Oberer Fassadenabschluss (Bereich Attikableche und Öffnungstürze) Alupaneel- und HPL-Fassaden mit Alu-Lochblech</b></p> <p>Fassadenabschluss oben (UK bauseitige Attikableche und Bereich Öffnungstürze) mit einem 1x gekantetem Aluminium-Lüftungsprofil, Zuschnitt 100mm</p> <p>Nenndicke = 1 mm, in RAL 7015 Anthrazit.</p> <p>Lochanteil frei und unversperrt mind. 50qcm/lfm nach DIN 18516-1liefern und montieren, einschl. sämtlicher Befestigungsmittel, Zusatzprofile, Schnitte.</p>			

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
			Übertrag € .....	.....
		117,000 m	.....	.....
03.24	<p><b>Oberer Fassadenabschluss über der HPL-Fassade Neubau mit Kantprofilen</b></p> <p>Abdeckung des oberen Fassadenabschlusses der Holzoptik-HPL-Fassade Neubau (steht 10cm gegenüber Alupaneelfassade nach außen vor) mit einem gekanteten Alublech („Fensterbank“). Montage an der Metallunterkonstruktion.</p> <p>Material Aluminium, Nennblechdicke: 1,0 mm</p> <p>Zuschnitt: ca. 300 mm, Kantungen: 3 St</p> <p>Farbton: RAL 7016 Anthrazit</p> <p>Unterkonstruktion Material Alu</p> <p>Dehnungsfugen sind bei der Montage zu berücksichtigen. Liefern und montieren inkl. Befestigungsmittel und Verschnitt.</p>	25,000 m	.....	.....
03.25	<p><b>Liefern und Montieren eines Sockelbleches bei Alupaneel- und HPL-Fassaden</b></p> <p>als unterer optischer Fassadenabschluss gegen Gelände/Kiesstreifen mit Alukantblech, Stärke 2,0mm mit 2 Kantungen, Farbe RAL 7016 Anthrazit, sichtbare Höhe ca. 20cm. Montage an die mit 200mm gedämmte (XPS-Dämmung) Stahlbetonwand, inkl. der Befestigungsmittel in Edelstahl.</p> <p>Sockelblech als Aluminium-Glattblech in Stärke 2,0mm unten und oben jeweils mit einer Kantung, Zuschnitt ca. 260mm.</p> <p>Inkl. der Anschlüsse und zusätzlichen Kantungen bei den bodentiefen Fenster- und Außentürelementen</p>	50,000 m	.....	.....
03.26	<p><b>Zulage zur Fassadenverkleidung für Durchdringungen</b></p> <p>Zulage zur Fassadenverkleidung für das passgenaue Anarbeiten des Fassadensystems einschl. Fassadenverkleidung an den rechteckigen Durchdringungen des bauseitigen Stahl-Glas-Vordaches im Bereich der Alupaneelfassade (siehe Ansichtsplan).</p> <p>Gesamt 5 Stck. Flachstahldurchdringungen (Flachstähle mit jew. Stärke 20mm und Höhe ca. 260mm). Abrechnung pro lfm Schnittlänge. Pro Durchdringung ca. 64cm Schnittlänge =&gt; ges. ca. 320cm.</p>	3,200 m	.....	.....
03.27	<p><b>Schnitte 4mm Alu-Paneele</b></p> <p>Die Fassadenplatten müssen vor Ort vom AN gemessen und so bestellt werden, dass sie ohne Schneidarbeiten montiert werden können. Diese Pos. gilt nur für Schneidarbeiten die z.B. auf Wunsch des AG oder an Anschlussarbeiten zu den Bestandsgebäuden (z.B. nicht fluchtgerechte Außenwände) notwendig werden.</p>	10,000 m	.....	.....

Projekt: 20250722  
LV: 23

Ganztags-Grundschule Laudenberg  
vorgehängte Fassade

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag €	.....
03.28	<b>Schnitte 8mm HPL-Platten</b>  Die Fassadenplatten müssen vor Ort vom AN gemessen und so bestellt werden, dass sie ohne Schneidarbeiten montiert werden können. Diese Pos. gilt nur für Schneidarbeiten die z.B. auf Wunsch des AG oder an Anschlussarbeiten zu den Bestandsgebäuden (z.B. nicht fluchtgerechte Außenwände) und im Bereich der Treppenstufen Feuerwehr-Unterfahrt notwendig werden.	20,000	m	.....	.....
<b>Summe</b>	<b>03</b>	<b>Fassade mit Alupaneel- und HPL-Platten</b>			.....



Projekt: 20250722

Ganztags-Grundschule Laudenberg

LV: 23

vorgehängte Fassade

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag €	.....
04.3	<b>Verlängerung Standzeit Fassadengerüst</b> Verlängerung der Standzeit des zuvor beschriebenen Fassadengerüstes inkl. Gerüstüberbrückung für z.B: bauseitige Leistungen	4,000	Wo	.....	.....
<b><u>Summe</u></b>	<b><u>04</u></b>		<b><u>Fassadengerüst</u></b>		<b><u>.....</u></b>

Projekt: 20250722  
LV: 23

Ganztags-Grundschule Laudenberg  
vorgehängte Fassade

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
<b>05</b>	<b>Stundenlohnarbeiten</b>				
	<p>Stundenlohnarbeiten (Arbeiten, die nicht in den Positionen erfasst sind) auf besonderen Nachweis über Stundenlohnzettel. Die in den folgenden Positionen aufgeführten Einheitspreise gelten für die Bereitstellung des Personals frei Baustelle. Aufsichtsstunden von Bauleitern und Polier werden nicht vergütet. Der unten aufgeführte Verrechnungslohn pro Arbeitsstunde enthält sämtliche Aufwendungen, wie z.B. Lohn- und Gehaltskosten (einschließlich Zulagen, Zuschläge und vermögenswirksame Leistungen), die Lohn- und Gehaltszusatz- und -Nebenkosten, die Gemeinkosten, sonstige Sozialkosten sowie Wagnis und Gewinn. Im Verrechnungslohn pro Arbeitsstunde sind sämtliche Kosten für die An- und Abfahrtszeiten enthalten.</p>				
05.1	<b>Stundenlohn Meister / Polier</b> Meister / Polier	10,000	Std	.....	.....
05.2	<b>Stundenlohn Fachwerker/Geselle</b> Fachwerker/Geselle	20,000	Std	.....	.....
05.3	<b>Stundenlohn Helfer / Auszubildende</b> Helfer / Auszubildende	15,000	Std	.....	.....
<b>Summe</b>	<b>05</b>	<b>Stundenlohnarbeiten</b>		<b>.....</b>	

Projekt: 20250722  
LV: 23

Ganztags-Grundschule Laudenberg  
vorgehängte Fassade

---

**ZUSAMMENSTELLUNG**

01	Baustelleneinrichtung	..... €
02	Planung	..... €
03	Fassade mit Alupaneel- und HPL-Platten	..... €
04	Fassadengerüst	..... €
05	Stundenlohnarbeiten	..... €
<hr/>		
	Summe LV	..... €
	zuzüglich 19,00 % Mwst	..... €
	Gesamtsumme Brutto	..... €

---

Datum: .....      Unterschrift / Stempel: .....